

Assunto:

ENC: 00_LAYOUT_COZINHA DUQUE DE CAXIAS_08.07.2026.pdf

De: presidente@clubeduque.com <presidente@clubeduque.com>

Enviada em: segunda-feira, 3 de agosto de 2026 09:20

Para: 'Eduardo Paranhos' <eduardo@paranhos.arq.br>; 'Cesar A Oliveira' <dir.patrimonio@clubeduque.com>; 'comissaodeobras@clubeduque.com' <comissaodeobras@clubeduque.com>; 'gerente.geral@clubeduque.com' <gerente.geral@clubeduque.com>

Assunto: RES: 00_LAYOUT_COZINHA DUQUE DE CAXIAS_08.07.2026.pdf

Bom dia.

Na data de hoje, temos uma reunião às 18:30 na sala de reuniões, sede nova administrativa. Acredito que será possível sanar as dúvidas, e alinhar observação com os projetos. Saliento, que esse é um dimensionamento da cozinha, que é a prioridade da obra. Arquiteta contratada tem especialidade na área, e está atual nas referidas normas.

Aguardamos vocês.

Cordialmente,

De: Eduardo Paranhos <eduardo@paranhos.arq.br>

Enviada em: terça-feira, 21 de julho de 2026 23:28

Para: 'Cesar A Oliveira' <dir.patrimonio@clubeduque.com>; comissaodeobras@clubeduque.com

Cc: presidente@clubeduque.com

Assunto: RES: 00_LAYOUT_COZINHA DUQUE DE CAXIAS_08.07.2026.pdf

Reenviando com email correto da Ramile

De: Eduardo Paranhos <eduardo@paranhos.arq.br>

Enviada em: terça-feira, 21 de julho de 2026 23:07

Para: 'Cesar A Oliveira' <dir.patrimonio@clubeduque.com>; comissaodeobras@clubeduque.com

Cc: presidente@clubeduquedecaxias.com

Assunto: RES: 00_LAYOUT_COZINHA DUQUE DE CAXIAS_08.07.2026.pdf

Prezados, bom dia.

Agradecemos o envio do projeto. Após análise pela Comissão de Obras, seguem nossas considerações:

Cozinha industrial

A Comissão não possui expertise específica para analisar fluxos de cozinha industrial. Ainda assim, reiteramos a importância para que o profissional contratado atenda integralmente à legislação sanitária, normas de fluxo, ergonomia, instalações e climatização, e que os projetos específicos sejam aprovados junto à ANVISA, Vigilância Sanitária e Corpo de Bombeiros, além da necessidade de obtenção do alvará de reforma junto à Prefeitura Municipal de Curitiba antes do efetivo início das obras.

Módulo de sanitários

A Comissão recomenda que o projeto inclua um banheiro família no interior do salão, por esta ser uma solicitação recorrente em reformas anteriores do Clube. Sugere que o banheiro família seja um sanitário PNE, unissex, localizado entre as entradas dos banheiros masculino e feminino, permitindo que sejam eliminados os banheiros PNE internos (masculino e feminino).

Layout do salão

Solicitamos a apresentação de planta com layout de mesas e cadeiras, de forma a avaliar a capacidade prevista para o salão reformado.

Posicionamento do caixa

O caixa está situado em área de grande visibilidade e muito próximo à circulação externa de pedestres. Sugerimos avaliar um reposicionamento para local mais discreto.

Varanda externa coberta

Este é o ponto que mais nos preocupa no projeto atual. A diretriz de fechar a varanda existente vai em sentido contrário ao que observamos no dia a dia do Clube: as áreas externas cobertas são consistentemente as mais disputadas pelos associados nos dois restaurantes que dispõem desse espaço, mesmo sendo espaços menores do que as áreas internas.

Pedimos que a justificativa principal para essa decisão seja explicada à Comissão. Se o argumento for aumento de capacidade, só será possível avaliar com o layout de mesas solicitado acima. Nossa posição preliminar é que a manutenção e revitalização da varanda atenderia melhor ao perfil de uso dos associados do que o fechamento, mesmo que isso implique em menor área do salão principal.

Ficamos à disposição para dúvidas.

Atenciosamente,

Comissão de Obras

De: Cesar A Oliveira <dir.patrimonio@clubeduque.com>

Enviada em: quinta-feira, 9 de julho de 2026 14:46

Para: comissaodeobras@clubeduque.com

Cc: presidente@clubeduquedecaxias.com

Assunto: 00_LAYOUT_COZINHA DUQUE DE CAXIAS_08.07.2026.pdf

Boa Tarde a todos

Segue o projeto das adequações da area do Piano Bar.

Caso tenham alguma observação sobre o mesmo, solicito que pontuem com brevidade, pois como dependemos dos projetos complementares para dar sequência aos orçamentos, nossa necessidade é dar procedimento para a Arquiteta.

Por tratar-se de reforma sem acréscimo de area - a varanda externa possui cobertura superior a 1,20m, ou seja - ja esta contabilizada, entraremos com o processo simplificado de alvará na PMC.

Para este caso, também se houver alguma informação importante, esperamos a ajuda de todos.

Grato e fico a disposição

Att

Cesar A Oliveira