

Curitiba, março de 2026

Ao Clube Duque de Caxias;

A/C: Sra. Ramile Dutra de Araújo;

Ref.: Orçamento de Projeto Arquitetônico para Cozinha Profissional e Salão de Atendimento do Piano Bar, na Sede do Clube em Curitiba;

Prezados Senhores,

Conforme vossa solicitação temos o imenso prazer de apresentar proposta para execução de Projeto Arquitetônico para itens acima relacionados, de acordo com os detalhes abaixo:

1. Detalhes do PROJETO:

ESTUDO PRELIMINAR:

Determinação da viabilidade da área existente para implantação da proposta, o partido a ser adotado e as características do projeto para elaboração do layout mais apropriado ao local. Levantamento em as built da área a ser projetada.

ANTEPROJETO:

Solução geral com a definição do partido adotado e instalações, possibilitando a clara compreensão do projeto para a execução dos itens que nele estão inclusos: projeto arquitetônico e layout constando: fluxos, acessos, revestimentos, luminotécnico, pisos, acabamentos, forros, equipamentos, cores, mobiliário, planta de pontos elétricos, hidráulicos, gás e exaustão, entre outros itens e detalhes necessários para a conclusão da obra. Avaliação e diagnóstico da cozinha e salão de atendimento para melhor resultado na concepção do projeto de operação para definição de equipamentos e áreas, assim como normatizar e deixar adequadas à RDC da ANVISA..

PROJETO EXECUTIVO:

Entrega da solução definitiva do anteprojeto, representado em plantas com especificações detalhadas em escalas adequadas. Memorial descritivo de materiais e equipamentos, necessários a boa compreensão na execução da obra e demais projetos.

2. Valor:

Valor da Proposta : R\$ 11.970,00 (Onze mil e novecentos e setenta reais).

Inclusos nesta Proposta, constando:

- Projeto de Lay out com mobiliário e equipamentos;
- Projeto Luminotécnico;
- Planta de fluxos;
- Memorial Descritivo de acabamentos conforme normas da Anvisa;
- Detalhamento do Projeto Arquitetônico, com projeto de pontos elétricos, hidráulicos, gás e exaustão;
- Projeto do salão de atendimento em 3D;
- RRT de Projeto Arquitetônico;
- Memorial Descritivo Geral;
- Memorial Descritivo de Equipamentos;
- Reuniões necessárias ao fechamento dos projetos com os responsáveis por esta área;
- Acompanhamento da execução junto ao engenheiro responsável pela obra para retirada de dúvidas;

Não inclusos:

- Projetos complementares (estrutural, hidráulico, elétrico, incêndio, exaustão etc.);
- ART de Projetos complementares;
- Acompanhamento da obra com responsabilidade técnica por ela, assim como as entregas de fornecedores;
- Aprovação junto a Prefeitura do Município, Projevisa, entre outros;

3. Forma de Pagamento:

O valor estipulado acima poderá ser pago em 3 parcelas iguais, sendo a primeira na assinatura do Contrato e as restantes em 30/60 dias após ou de forma a ser negociada com o Contratante.

4. Prazos de Entrega:

As entregas serão definidas em etapas através de um cronograma estipulado entre as partes através da elaboração de Contrato de Execução de Projeto.

Sem mais para o momento, nos dispomos para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente,



Arquiteta Claudia C. Sovierzoski
CAU A21.581-3